

Уведомление о планируемом сносе объекта капитального строительства

15 февраля 2021 г.

Администрация Котельничского района Кировской области

(наименование органа местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения объекта капитального строительства или в случае, если объект капитального строительства расположен на межселенной территории, органа местного самоуправления муниципального района)

1. Сведения о застройщике, техническом заказчике

1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Рычихина Светлана Александровна
1.1.2	Место жительства	612601, Российская Федерация, Кировская область, Котельничский р-н, Котельнич г, Луначарского ул, д 7, кв 1
1.1.3	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	Паспорт, серия 3304, № 530569, от 2 апреля 2005 г., документ выдан ОВД Фаленского района Кировской области
1.2	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком является юридическое лицо:	
1.2.1	Наименование	-
1.2.2	Место нахождения	-
1.2.3	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	-
1.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	-

2. Сведения о земельном участке

2.1	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	43:13:322103:169
2.2	Адрес или описание местоположения земельного участка	612600, Российская Федерация, Кировская область, Котельничский р-н, Наймушины д, Хлыновская ул, д 103
2.3	Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы)	Выписка, № б/н, от 28 декабря 2016 г.
2.4	Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии)	-

3. Сведения об объекте капитального строительства, подлежащем сносу

3.1	Кадастровый номер объекта капитального строительства (при наличии)	43:13:322103:286
3.2	Сведения о праве застройщика на объект капитального строительства (правоустанавливающие документы)	Договор купли продажи, № 43-43/004-43/004/110/2016-2360/2, от 29 декабря 2016 г.
3.3	Сведения о наличии прав иных лиц на объект капитального строительства (при наличии таких лиц)	-



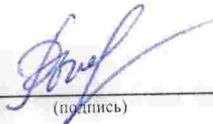
Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:
bkybysol@mail.ru

Настоящим уведомлением я Рычихина Светлана Александровна

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).

(должность, в случае если застройщиком является юридическое лицо)


(подпись)

Рычихина С. А.
(расшифровка подписи)

М.П.
(при наличии)

К настоящему уведомлению прилагаются:

1) Выписка из ЕФРМ от 28.12.2016г

(документы в соответствии с частью 10 статьи 55.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; 2018, N 32, ст. 5133, 5135))

2) Выписка из ЕФРМ

от 29.12.2017г № 50/17-447193

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ
ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ**

Дата выдачи: 28.12.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	43:13:322103:286
	Объект недвижимости:	жилой дом, назначение: жилое, площадь 48 кв.м., количество этажей: 1, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Кировская область, р-н Котельничский, д. Наймушины, ул. Хлыновская, д. 103
	Состав объекта недвижимости:	
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Рычихина Светлана Александровна, дата рождения: 05.02.1982, место рождения: пос. Фаленки Фаленского р-на Кировской обл., гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 079-014-226 55
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность, № 43-43/004-43/004/110/2016-2359/2 от 28.12.2016
4.	Документы-основания:	4.1. Договор купли-продажи от 27.12.2016
5.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права.
Правообладатель: Рычихина Светлана Александровна

Государственный регистратор

(подпись, М.П.)

Новоселова Л. А.
(фамилия, инициалы)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"29" декабря 2017г. № 90/17-447193		2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
1	Кадастровый номер: 43:13:322103:169				
4	Номер кадастрового квартала: 43:13:322103				
5	Предыдущие номера	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 06.08.2003		
7	—				
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 43:13:322103:286				
9	Адрес (описание местоположения): (адрес) Кировская обл, р-н Котельничский, д Наймушины, ул Хлыновская, д 103				
10	Категория земель: Земли населенных пунктов				
11	Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства				
12	Площадь: 3927 +/- 22 кв. м				
13	Кадастровая стоимость: 132850.41 руб.				
14	Система координат: СК кадастрового округа, зона I (13)				
Сведения о правах:					
15	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем
	Рычихина Светлана Александровна	Собственность, № 43-43/004-43/004/110/2016-2360/2 от 28.12.2016	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует
16	Особые отметки: 38447 б/н 24.07.2017 уточнение местоположения границ и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 43:13:322103:169, расположенного Кировская область, Котельничский район, д. Наймушины, ул. Хлыновская, д. 103.				
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные				
Дополнительные сведения					
18	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —			
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —			
19	Сведения о кадастровых инженерах: Шурыгина Светлана Николаевна №43-16-433, ООО "Земпроект", 15.12.2017				

Л.П. Пегушина
(инициалы, фамилия)

инженер

М П

(подпись)

(подпись)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"29" декабря 2017г. № 90/17-447193

1	Кадастровый номер:	43:13:322103:169	2	Лист № 2	3	Всего листов: 4
4	План (чертеж, схема) земельного участка:					
5	Масштаб:	1				

инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Л.П. Пегушина

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"29" декабря 2017г. № 90/17-447193

1	Кадастровый номер	43:13:322103:169	2	Лист № 3	3	Всего листов: 4		
Описание местоположения границ земельного участка								
4	Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
	1	2	3	4	5	6	7	8
	1	1	4	113° 13'	120.75	по меже	---	---
	2	2	1	33° 9'	33.46	по меже	---	---
	3	3	2	292° 17'	125.42	по меже	43:13:322103:48	Адрес отсутствует
	4	4	3	205° 18'	30.93	по забору	---	---

инженер

М.П.

Л. П. Пегушина

(инициалы, фамилия)

Уведомление о завершении сноса объекта капитального строительства

24 февраля 2021 г.

Администрация Котельничского района Кировской области

(наименование органа местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения объекта капитального строительства или в случае, если объект капитального строительства расположен на межселенной территории, органа местного самоуправления муниципального района)

1. Сведения о застройщике, техническом заказчике

1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Рычихина Светлана Александровна
1.1.2	Место жительства	612601, Российская Федерация, Кировская область, Котельничский р-н, Котельнич г, Луначарского ул, д 7, кв 1
1.1.3	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	Паспорт, серия 3304, № 530569, от 2 апреля 2005 г., документ выдан ОВД Фаленского района Кировской области
1.2	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком является юридическое лицо:	
1.2.1	Наименование	-
1.2.2	Место нахождения	-
1.2.3	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	-
1.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	-

2. Сведения о земельном участке

2.1	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	43:13:322103:169
2.2	Адрес или описание местоположения земельного участка	612600, Российская Федерация, Кировская область, Котельничский р-н, Наймушины д, Хлыновская ул, д 103
2.3	Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы)	Выписка, № б/н, от 28 декабря 2016 г.
2.4	Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии)	-

Настоящим уведомляю о сносе объекта капитального строительства 43:13:322103:286, указанного в уведомлении о планируемом сносе объекта капитального строительства от 15 февраля 2021 г.

(кадастровый номер объекта капитального строительства (при наличии))

(дата направления)

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:
bkybyssol@mail.ru

Настоящим уведомлением я Рычихина Светлана Александровна

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).

(должность, в случае если застройщиком является юридическое лицо)

(подпись)

Рычихина С. А.
(расшифровка подписи)

